



COMUNE DI ACQUI TERME

Settore Tecnico

Determinazione n. 102

del 23/02/2023

**AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPRISTINO E
IMPERMEABILIZZAZIONE URGENTE SOLAIO E INTERVENTI
CONNESSI CENTRO CONGRESSI IMPEGNO DI SPESA
25.363,80 CIG ZEE39FA1DF CAP 1588 EDILVIK S.R.L**

Determinazione n. 102 del 23/02/2023

OGGETTO:

AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPRISTINO E IMPERMEABILIZZAZIONE URGENTE SOLAIO E INTERVENTI CONNESSI CENTRO CONGRESSI IMPEGNO DI SPESA 25.363,80 CIG ZEE39FA1DF CAP 1588 EDILVIK S.R.L

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Adotta la seguente determinazione a sensi del vigente Regolamento di Contabilità di cui alla Delibera C.C. nr. 35/2015 in particolare dell'art. 5 e dell'art. 183 del D.Lgs nr. 267/2000 e smi;

VISTO il Decreto nr 57 del 13/12/2022 con il quale veniva individuato il sottoscritto quale Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Acqui Terme a tempo determinato ex art. 110 – comma 1 – D. Lgs. 267/2000 e quindi per tutta la durata del mandato del Sindaco a far data dal 1° gennaio 2023;

VISTE:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 28/12/2021 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- la Deliberazione C.C. n. 57 del 28/12/2021 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 e relativi allegati;
- la Deliberazione della G.C. n. 348 del 30/12/2021 di approvazione del P.E.G. 2022/2024 in linea tecnico – finanziaria;
- la Deliberazione della G.C. n. 85 del 31/03/2022 di approvazione del piano degli obiettivi e delle performance 2022

DATO ATTO che il Comune di Acqui Terme, nell'attesa dell'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023, sta operando in regime di "esercizio provvisorio" così come disciplinato dall'art. 163 del D.Lgs. 267/2000;

APPURATO che la gestione dell'esercizio provvisorio 2023 ha luogo sulla scorta degli stanziamenti finanziari contenuti nella programmazione pluriennale 2022/2024 – con particolare riferimento alle previsioni dell'esercizio 2023;

EVIDENZIATO che nel corso dell'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato;

CONSIDERATO CHE dalla previsione di impegno in dodicesimi il suddetto articolo 163 prevede l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del

livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

CONSIDERATO che, il Centro Congressi rappresenta una struttura strategica e fondamentale per l'organizzazione di numerosi eventi ed iniziative collegiali;

DATO ATTO CHE per tale ragione risulta necessario mantenere elevato il livello di sicurezza e manutenzione della stessa struttura al fine di garantirne la completa fruizione da parte della collettività;

CONSIDERATO CHE a causa di cedimenti strutturali delle fondazioni è risultato indispensabile intervenire con azioni di consolidamento strutturale dell'intera opera;

DATO ATTO CHE gli importanti interventi che sono stati attuati sull'opera hanno comportato disallineamenti delle coperture e generato rischi di infiltrazione dai solai con conseguente rischio di ingenti danneggiamenti della struttura;

ATTESO CHE nell'ottica di dover eseguire importanti interventi di manutenzione tesi a limitare il rischio di infiltrazioni con conseguente danneggiamento della struttura e rischio per la sicurezza della stessa, è risultato indispensabile provvedere a far eseguire urgenti lavori di ripristino della impermeabilizzazione di solai con sistemazione di controsoffitti in cartongesso, costruzione di muretto, carter in lamiera e relativa tinteggiatura;

CONSIDERATO CHE tali interventi di manutenzione non risultano suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi e risultano previsti dalla legge in quanto occorrenti per garantire la sicurezza della struttura e limitare il rischio di danneggiamenti alla stessa;

DATO ATTO di quanto disposto dalla Legge 120/2020 così come modificata dalla Legge 108/2021;

VISTO in particolare l'art. 1 comma 1 della Legge 120/2020 secondo cui, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si applica la disciplina semplificata, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

RILEVATO CHE l'art. 2 comma 1 lettera a) della suddetta legge prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione, per lavori, di importo inferiore a 150.000,00 euro;

ATTESO dunque che l'affidamento di cui all'oggetto rientra nella fattispecie di cui sopra e che, pertanto, per motivi di economicità e celerità del procedimento, si giustifica l'affidamento diretto, nei confronti di soggetto individuato fiduciarmente tra operatori economici in possesso delle pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento richieste dal dettato normativo;

RITENUTO quindi di poter procedere in merito, sussistendo gli elementi e le motivazioni che configurano la presente determinazione quale atto a contrattare di cui agli artt. 192 del D. Lgs n. 267/2000 e art. 32 comma 2 del D.Lgs nr. 50/2016 e smi;

VISTA la legge 136/2010 s.m.i. e le linee guida sulla tracciabilità dei flussi finanziari nonché le determinazioni n. 8/2010 e 10/2011 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e forniture;

RITENUTO di procedere alla richiesta di preventivo attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e del Comune di Acqui Terme e raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs.n.82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale) dettagliatamente descritta nel seguito.

DATO ATTO CHE con nota prot. n. 3971 del 16/02/2023, si è provveduto a richiedere preventivo attraverso la piattaforma telematica di negoziazione nella disponibilità della CUC dell'Acquese e del Comune di Acqui Terme e raggiungibile all'indirizzo web: <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> conforme all'art.40 e alle prescrizioni di cui all'art.58 del D.Lgs.n.50/2016 e smi alla ditta EDILVIK SRL di Acqui Terme individuato quale operatore economico qualificato per l'esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto;

CONSIDERATO CHE entro la data di scadenza, vale a dirsi le ore 9:00 del giorno 22/02/2023, è pervenuta, attraverso la piattaforma di negoziazione, l'offerta della ditta EDILVIK SRL Via NIZZA N. 69 – Acqui Terme (AL) CF/P.IVA 02533450066 comportante un ribasso dell'1% sull'importo di € 21.000,00 posto a base di gara e un importo netto di € 20.790,00 a cui aggiungere l'Iva di legge dovuta per un importo complessivo di € 25.363,80;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare;
- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO, quindi, di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a della legge 120/2020 così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021 a favore ditta EDILVIK SRL Via NIZZA N. 69 – Acqui Terme (AL) CF/P.IVA 02533450066 per un importo di € 20.790,00 più IVA stante il ribasso dell'1% sull'importo a base di gara di € 21.000,00;

CONSIDERATO CHE trattandosi di spesa urgente improrogabile, non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi e dovuta per legge al fine di salvaguardare la sicurezza della struttura ed evitare il rischio di importanti danni economici alla stessa;

VERIFICATA la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione dell'impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi del D.L. 78/2009 e la regolarità contributiva DURC della ditta EDILVIK SRL Via NIZZA N. 69 – Acqui Terme (AL) CF/P.IVA 02533450066;

PRECISATO che la spesa, trova copertura nel Cap. 1588 Bilancio 2022/2024, annualità 2023 evidenziando che l'esigibilità della predetta obbligazione avverrà non oltre il 31/12/2023 e risulta non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;

VISTE le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136 del 13 agosto 2010 D.L. 187/2010 convertito con Legge 217/2010;

PRESO ATTO del Codice CIG nr ZEE39FA1DF assegnato al presente provvedimento;

RITENUTO, in relazione all'assetto organizzativo del settore, di stabilire che le funzioni del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art.31 del D.lgs n.50/2016 sono svolte dall'Ing. Antonio Oddone e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

ATTESO che:

- la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;
- non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
- il presente provvedimento è congruente rispetto alle misure di prevenzione della corruzione contemplate nel vigente PIAO;
- il presente provvedimento è conforme al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici vigente in questo Ente;

D E T E R M I N A

1. di disporre che la narrativa, integralmente richiamata, costituisca parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nonché motivazione sia al fine di cui all'art.3 della legge n.241/1990 e smi sia quale autorizzazione a contrattare ex art.192 D.lgs n. 267/2000 e art. 32 comma 2 del D.lgs n.50/2016;
1. di assumere con il presente provvedimento la determina contrarre ai sensi dell'art. 192 del Tuel e dare atto di quanto segue:
 - il fine che si intende perseguire è la realizzazione di un intervento manutentivo necessario a limitare il rischio di infiltrazioni alla struttura del Centro Congressi con conseguente danneggiamento della stessa e rischio per la sicurezza;
 - l'oggetto del presente provvedimento è l'affidamento dei lavori di ripristino urgente e di impermeabilizzazione solaio e ulteriori interventi connessi al Centro Congressi

- la forma del contratto, trattandosi di affidamento di importi non superiore a € 40.000,00 è lo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio e secondo quanto previsto dal preventivo di spesa;
- le clausole essenziali sono quelle contenute nel preventivo di spesa presentato dalla ditta che testè viene approvato e nella documentazione relativa alla richiesta di offerta costituente condizione contrattuale nonché delle seguenti clausole essenziali che vengono pertanto, sottoscritte dalle parti:
 - a. *la Ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi previsti nel preventivo presentato in sede di offerta e secondo quanto stabilito dalla richiesta di offerta che costituisce foglio condizioni;*
 - a. *la Ditta appaltatrice si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi art.3 comma 7 legge n.136/2010 come da punto 5 del presente dispositivo;*
 - b. *la contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo ed i pagamenti avverranno previo rilascio di certificato di regolare esecuzione da parte dell'Ufficio Tecnico;*
 - c. *il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità ex art.105 del D.lgs n.50/2016 e smi;*
 - d. *non sussistono oneri da interferenze;*
 - e. *la Ditta appaltatrice dichiara e ribadisce di non aver concluso contratti con dipendenti del Comune committente ex art.53 comma 16-ter D.lgs n.165/2001e si obbliga nell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti;*
 - f. *ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii., la Ditta appaltatrice dichiara:*
 - o *di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni da eseguire;*
 - o *di possedere mezzi, personale, capacità tecniche e capacità economico finanziarieadeguati per il regolare svolgimento degli interventi;*
 - o *di non avere nulla da obiettare sulle modalità esecutive dei lavori da effettuare;*
 - o *di provvedere, sotto la propria responsabilità, ad ogni adempimento ed attivitàprevisti dalle vigenti normative in materia di sicurezza sul lavoro e sui cantieri temporanei e mobili, adottando altresì tutte le iniziative e gli accorgimenti idonei a garantire, in ogni momento, la tutela generale del cantiere e delle aree limitrofe;*
 - o *ai sensi di quanto disposto dall'art. 90 comma 9 lett. a) del D.Lgs. 81/2008, di possedere tutti i requisiti di cui all'allegato XVII del decreto legislativo medesimo e di applicare il contratto collettivo di lavoro pertinente alla tipologia dei lavori oggetto di affidamento;*
 - h. *di fare assumere al presente provvedimento valore di contratto a seguito dell'acquisizione in calce della sottoscrizione per accettazione delle disposizioni ivi contenute da parte della Ditta, in segno di integrale conoscenza ed indiscussa accettazione di quanto sopra disposto;*
- la scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) legge 120/2020;

2. di affidare, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a della Legge 120/2020 così come modificata dalla legge n. 108/2021 alla ditta EDILVIK SRL Via NIZZA N. 69 – Acqui Terme (AL) CF/P.IVA 02533450066 la realizzazione dei lavori di ripristino e impermeabilizzazione urgente del solaio del Centro Congressi il tutto per un importo di € 20.790,00 stante il ribasso dell'1% sull'importo a base di gara a cui aggiungere IVA per un importo complessivo di € 25.363,80;
3. di impegnare, nel rispetto dell'art. 163 D.Lgs. 267/2000 trattandosi di spesa non pagabile in dodicesimi e delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4.2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni, la somma di € 25.363,80 imputandola sul Cap. 1588 Bilancio 2022/2024 CIG ZEE39FA1DF, annualità 2023 evidenziando che l'esigibilità della predetta obbligazione avverrà non oltre il 31/12/2023;
4. di dare atto che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento di Contabilità approvato con Delibera C.C. nr. 35/2015 e dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs nr. 267/2000 e che, pertanto, la presente determinazione venga trasmessa all'Ufficio Finanziario per il prescritto visto contabile;
5. di dare atto altresì che:
 - a. è stata verificata la regolarità contributiva dell'affidatario;
 - a. il pagamento delle prestazioni verrà effettuato esclusivamente con le modalità di cui all'art.3 della legge n. 136/2010;
 - b. il programma dei pagamenti, conseguenti al presente provvedimento risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
6. di dare atto che le funzioni di RUP ai sensi dell'art.31 del D.lgs n.50/2016 sono svolte dall'Ing. Antonio Oddone e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D.lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
7. di disporre che la presente determinazione sia soggetta alla pubblicazione prevista dal D.Lgs n.33/2013;
8. di dare atto che la presente determinazione rispetta la norma di tutela della privacy del GDPR 679/2016 e s.m.i.;
9. di dare atto che:
 - la sottoscrizione del presente provvedimento assorbe l'emissione del parere di regolarità amministrativa attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL;
 - non sussistono situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
 - il presente provvedimento è congruente rispetto alle misure di prevenzione della corruzione contemplate nel vigente PIAO;
 - il presente provvedimento è conforme al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici vigente in questo Ente;

Il Dirigente del
Settore Tecnico
Antonio Oddone

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce, anche ai fini del rilascio del parere di regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000, il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accesso agli atti viene garantito attraverso l'ufficio di Segreteria Generale ed i singoli responsabili di procedimento ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla Legge 241/90, come modificata dalla Legge 15/2005, nonché dal regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Acqui Terme.-

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

ANTONIO ODDONE in data 23/02/2023



COMUNE DI ACQUI TERME

Provincia di Alessandria

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Tecnico nr.102 del 23/02/2023

ESERCIZIO: 2023	Impegno di spesa	2023 680/0	Data: 22/02/2023	Importo: 25.363,80
Oggetto:	AFFIDAMENTO LAVORI DI RIPRISTINO E IMPERMEABILIZZAZIONE URGENTE SOLAIO E INTERVENTI CONNESSI CENTRO CONGRESSI IMPEGNO DI SPESA 25.363,80 CIG ZEE39FA1DF CAP 1588 EDILVIK S.R.L.			
			C.I.G.: ZEE39FA1DF	
SIOPE:	1.03.02.09.008 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
Piano dei Conti Fin.:	1.03.02.09.008 Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili			
Beneficiario:	0011971 - EDILVIK SRL			
Bilancio				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	328.070,00	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	197.153,23	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 680/0:	25.363,80	
Titolo:	1 - Spese correnti	Totale impegni:	222.517,03	
Macroaggregato:	103 - Acquisto di beni e servizi	Disponibilità residua:	105.552,97	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	60.000,00	
Capitolo:	1588	Impegni gia' assunti:	6.116,85	
Oggetto:	SPESE DIVERSE CENTRO CONGRESSI - SERVIZIO RILEVANTE AI FINI IVA	Impegno nr. 680/0:	25.363,80	
		Totale impegni:	31.480,65	
		Disponibilità residua:	28.519,35	
Progetto:	Gestione e valorizzazione del patrimonio			
Resp. spesa:	Gestione ufficio tecnico e urbanistica-gestione e valorizzazione del			
Resp. servizio:	Gestione ufficio tecnico e urbanistica-gestione e valorizzazione del			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile.

ACQUI TERME li, 23/02/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

alga non andrea in data 23/02/2023