



COMUNE DI ACQUI TERME

Provincia Alessandria

AVVISO PUBBLICO

AVVISO ESPLORATIVO INDAGINE DI MERCATO RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N.381/91 PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA INFORMALE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SMI, PER L'AFFIDAMENTO DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE PERIODO GIUGNO – DICEMBRE 2019.

RICHIAMATI:

l'art.112 del D.lgs n.50/2016 e smi;

gli artt.4 e 5 della L.381/91 e smi;

la Delibera ANAC n.32/2016 e successiva linea ANAC 2/2016 per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali;

la Linea guida ANAC nr.4 delibera Consiglio n.206 del 01/03/2018 paragrafo 5.1.4 pubblicazione avviso con termini abbreviati

PREMESSO che le cooperative sociali denominate di tipo B ai sensi dell'art.1 della legge n. 381/1991, hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

RILEVATO che, sotto il profilo oggettivo, il regime di favore previsto per gli affidamenti alle cooperative di tipo B è subordinato come da delibera ANAC n.32 del 20/01/2016 al ricorrere delle seguenti condizioni: l'importo stimato dell'affidamento deve essere inferiore alla soglia comunitaria, l'affidamento deve avere ad oggetto la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi, nonché essere finalizzato a creare opportunità di lavoro per i soggetti svantaggiati;

ATTESO CHE:

_ il Comune è proprietario di un patrimonio immobiliare vasto e variegato che necessita di una costante ed attenta attività di manutenzione;

_ non è possibile attuare totalmente, in amministrazione diretta, stante l'esiguo numero di salariati, sia i lavori di pronto intervento, sia le richieste di manutenzione degli immobili;

_ l'attività ordinaria manutentiva è stata svolta attraverso i propri salariati e nel passato anche con l'ausilio di specifici cantieri di lavoro e con vari contratti di accordo quadro, attraverso apposite Ditte esterne specializzate;

_ è imperativo consentire la continuità ottimale della funzionalità delle strutture, in particolar modo quelle scolastiche;

VISTO il programma delle manifestazioni redatto dagli Uffici Turismo, Commercio e Cultura;

RILEVATO che dalla mancanza di attività manutentive del patrimonio immobiliare possono derivare conseguenze negative e situazioni di pericolo per l'utenza che l'Amministrazione è tenuta a scongiurare per cui occorre procedere con urgenza ad individuare una soluzione che consenta nell'immediato lo svolgimento di tale attività manutentiva;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale nr.114/2019 con la quale è stata approvata l'iniziativa di cui trattasi;

RICHIAMATA la determina Ufficio Tecnico nr. 44/2019 con la quale, prendendo atto di quanto disposto dal provvedimento su emarginato, ha disposto di avviare apposita manifestazione di interesse onde procedere all'affidamento del servizio in argomento, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.lgs n.50/2016 e smi, mediante procedura comparativa da pubblicarsi all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune attraverso il portale telematico;

TUTTO CIO'PREMESSO E RICHIAMATO

Il Comune di Acqui Terme ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale nr.114/2019, intende espletare una procedura di selezione, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e di efficienza, in conformità alle linee guida formulate dall'ANAC con determinazione n.32 del 20/01/2016, ai fini dell'individuazione di Cooperative Sociali di tipo B, cui affidare **il servizio di piccola manutenzione ordinaria del patrimonio comunale, da realizzarsi attraverso il reinserimento di n. 2 soggetti svantaggiati per un monte ore complessivo di circa 1780 ore, con un costo totale di Euro 36.834,24 oltre IVA ed una durata determinata dall'esaurimento del valore economico della convenzione e comunque non oltre il 31/12/2019.**

Con il presente Avviso, il Comune di Acqui Terme avvia un'indagine di mercato preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento. L'indagine di mercato consentirà all'Amministrazione di delineare un quadro chiaro e completo del mercato di riferimento, senza che ciò possa ingenerare negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura informale.

Il presente Avviso, e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse, non vincolano in alcun modo l'Amministrazione e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. Non costituiscono proposta contrattuale, non comportano graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincolano in alcun modo questa stazione appaltante, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

CON IL PRESENTE AVVISO NON E' QUINDI INDETTA ALCUNA PROCEDURA.

Di seguito la composizione e gli importi relativi alla procedura negoziata di cui trattasi.

- 1. DENOMINAZIONE AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE: COMUNE DI ACQUI TERME (AL) . INDIRIZZO:** Ufficio Tecnico LL.PP. Piazza Levi 12 15011 Acqui Terme. **PUNTI DI CONTATTO:** Ufficio Tecnico LL.PP. Telefono 0144/770238- 770239 telefax: 0144770234, email: ufficio tecnico@comune.acquiterme.al.it PEC: acqui.termes@cert.ruparpiemonte.it Responsabile Amministrativa UTM e CUC dell'Acquese : Trucco Silvia 0144/770231.
- 2. OBIETTIVO:** è l'interazione con Cooperative sociali di tipo B, con riferimento a servizi complementari non di natura sociale, tesa al recupero ed all'inserimento lavorativo in maniera attiva e consapevole nella comunità di persone svantaggiate e/o persone in stato di svantaggio sociale.
- 3. PRESTAZIONI ED IMPORTO DEL CONVENZIONAMENTO:** Nel caso specifico trattasi del servizio di manutenzione ordinaria minore del patrimonio immobiliare dell'Ente e di facchinaggio; le lavorazioni contemplate nel presente servizio sono le seguenti a) piccoli interventi di ripristino del porfido e della pavimentazione stradale; b) esecuzione di lavorazioni di facchinaggio; c) manutenzione minore degli edifici comunali. A tale proposito , le lavorazioni contemplate nel presente servizio si svolgeranno **nei restanti mesi dell'esercizio in corso** , attraverso il reinserimento di n. 2 soggetti svantaggiati per un monte ore lavorative mensili di 132 ore cadauno, il tutto comporta un costo di Euro 30.192,00 oltre IVA per un totale di Euro 36.834,24 IVA compresa;
- 4. PROCEDURA DI GARA:** Gara informale ex art. 5 L.381/91 ed art.36 comma 2 lett.a) del D.lgs n. 50/2016 e smi riservata alle cooperative sociali di tipo B con convenzioni finalizzate a quanto indicato al punto 2 del presente avviso.

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Trattandosi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività e di basso contenuto tecnologico, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.c) del D.lgs n.50/2016 e smi.

6. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA: Le Cooperative sociali e/o raggruppamenti di cui all'art.1 comma 1 lett.b) della Legge n.381/91 e smi, regolarmente iscritte negli Albi regionali delle Cooperative sociali Sezione B) dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti: A) essere iscritte alla CCIAA per lo specifico oggetto del convenzionamento; B) essere iscritte all'Albo regionale di cui all'art.9 comma 1 della Legge 381/91 per una attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto; C) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.lgs n.50/2016 e smi; D) essere in possesso e/o avere la disponibilità dell'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio.

7. MODALITA' E TERMINE ABBREVIATO DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE: Le manifestazioni di interesse, redatte in carta semplice, (utilizzando preferibilmente lo schema allegato) dovranno pervenire, entro e non oltre il termine perentorio **delle ore 12:00:00 del giorno 24/05/2019** vista l'urgenza evidenziata in premessa. L'invio delle manifestazioni di interesse dovrà avvenire in modalità esclusivamente telematica, attraverso il Portale Gare del Comune di Acqui Terme all'indirizzo web <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>. La presentazione delle offerte è vincolata al processo di registrazione per l'ottenimento delle credenziali. La registrazione è una tantum e permetterà la partecipazione a tutte le successive procedure telematiche bandite dal Comune di Acqui Terme e dalla CUC dell'Acquese. Al fine di operare sul predetto Portale, gli operatori economici interessati dovranno quindi, preliminarmente registrarsi ed acquisire le credenziali per l'accesso all'Area riservata, secondo quanto indicato nelle *“Modalità e tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti”*, reperibili sul portale stesso (sezione Informazioni > Accesso area riservata). Per utilizzare la piattaforma è necessario possedere una dotazione tecnica minima consistente in: posta elettronica certificata (pec) e firma digitale, oltre a quella indicata nel suddetto manuale. Una volta perfezionata la registrazione, la manifestazione di interesse dovrà essere presentata collegandosi al link *“Gare e procedure in corso”*, e, una volta avuto accesso alla procedura, mediante compilazione e trasmissione del modulo A *“Dichiarazione di manifestazione di interesse”* disponibile sulla piattaforma telematica.

L'istanza dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante e deve contenere l'attestazione del possesso dei requisiti generali ex art.80 e di quelli di ordine speciale ex art.83 del D.lgs n.50/2016 e smi, in conformità al contenuto del Modello A *“istanza di manifestazione di interesse”* allegato al presente avviso. Qualora vi sia interesse a presentare offerta in costituenda associazione temporanea di impresa, l'istanza di manifestazione di interesse (unitamente alle relative dichiarazioni) deve essere trasmessa da tutti i futuri componenti del raggruppamento. **SORTEGGIO: Non viene effettuato il sorteggio; dopo la scadenza del termine per la presentazione delle candidature, il Responsabile del servizio procederà alla verifica delle suddette al fine di valutarne la regolarità e l'ammissibilità ad essere invitate alla gara informale. Ergo tutte le candidature ammesse riceveranno apposita lettera di invito allo scopo di presentare offerta, anch'essa con termini abbreviati.**

8 PUBBLICAZIONE: il presente avviso viene pubblicato All'Albo pretorio e sul portale telematico: <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>.

9 RISERVATEZZA INFORMAZIONI: I dati comunicati dai soggetti candidati verranno trattati nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016.

10 ACCESSO AGLI ATTI: Ai sensi dell'art.53 comma 2 lett.b) del D.lgs n.50/2016 e smi il diritto di accesso alle procedure negoziate in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti

invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

Acqui Terme, 13/05/2019

LA P.O. UFFICIO TECNICO

Rag. Trucco Silvia

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]

ALLEGATO "A"

ISTANZA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000

Spett. Le
COMUNE DI ACQUI TERME
PIAZZA A LEVI 12
15011 ACQUI TERME (AL)

OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO INDAGINE DI MERCATO RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N.381/91 PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE CHE SI SVOLGERA' IN MODALITA' TELEMATICA A PARTECIPARE ALLA GARA INFORMALE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SMI, DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE PERIODO GIUGNO - DICEMBRE 2019.

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE E CONNESSA DICHIARAZIONE.

Il sottoscritto			
Nato (luogo e data nascita)			
Residente	Comune di	Prov.	Via/P.zza
In qualità di	Autorizzato a rappresentare legalmente la cooperativa sociale di tipo B ai sensi della L.381/91 oppure il consorzio ordinario di cooperative di tipo B		
con sede in	Comune di	Prov.	Via/P.zza
Con Codice Fiscale n.			
Con partita I.V.A.			

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE ALLA PROCEDURA IN OGGETTO E CHIEDE DI ESSERVI INVITATO COME: (barrare la casella che interessa)

(in caso di concorrente singolo)

imprenditore individuale, anche artigiano / società commerciale / società cooperativa [lettera a) comma 2 art. 45 D.Lgs. n. 50/2016]

ovvero

consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro costituito a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e s.m.i. / consorzio tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443 [lettera b) comma 2 art. 45 D.Lgs. n. 50/2016]

ovvero

consorzio stabile, costituito anche in forma di società consortile ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36 [lettera c) comma 2 art. 45 D.Lgs. n. 50/2016]

(in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti o GEIE)

capogruppo di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio ordinario di concorrenti, di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete o di un GEIE, di cui alle lettere d), e) f) o g) del comma 2 art. 45 D.Lgs. n. 50/2016;

ovvero

mandante di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio ordinario di concorrenti di aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete o di un GEIE, di cui alle lettere d), e) f) o g) del comma 2 art. 45 D.Lgs. n. 50/2016;

Altro.....

AL FINE DI PARTECIPARE ALLA SELEZIONE ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

(barrare ogni casella per accettazione)

1. che nei propri confronti e nei confronti degli altri legali rappresentanti non sussiste alcuna delle cause di esclusione previste dal Codice dei Contratti e quindi di possedere tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. N.50/2016 così come integrato dal D.lgs n.50/2017;
2. di idoneità professionale: di possedere idonea iscrizione nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per attività coerente con la prestazione oggetto della gara;
3. di essere iscritto all'albo regionale di cui all'art.9 comma 1 legge 381/91 per un'attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;
4. che la Cooperativa svolge come previsto dal proprio statuto/atto costitutivo, servizi finalizzati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
5. di eleggere domicilio per ogni comunicazione inerente alla presente procedura al seguente indirizzo:

sede		CAP	
via/P.zza		N	
Tel.		fax	
		PEC	

Di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. ai sensi dell'art.13 del Regolamento europeo n.679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Appone la sottoscrizione, consapevole delle responsabilità penali, amministrative e civili verso dichiarazioni false o incomplete.

_____ *li* _____

TIMBRO E FIRMA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010 e dal D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa