



COMUNE DI ACQUI TERME

Provincia Alessandria

OGGETTO: GARA INFORMALE AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SMI, PER L'AFFIDAMENTO DI PICCOLA MANUTENZIONE ORDINARIA PATRIMONIO COMUNALE PERIODO GIUGNO-DICEMBRE 2019 RISERVATA ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B DI CUI ALLA LEGGE N. 381/91. CIG Z73286634B.

Spett.le
FTM Cooperativa Sociale a r.l.
Via Industria, 18
15067 Novi Ligure AL

RICHIAMATI:

l'art.112 del D.lgs n.50/2016 e smi;
gli artt.4 e 5 della L.381/91 e smi;
la Delibera ANAC n.32/2016 e successiva linea ANAC 2/2016 per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali;
la Linea guida ANAC nr.4 delibera Consiglio n.206 del 01/03/2018 paragrafo 5.1.4 pubblicazione avviso con termini abbreviati

PREMESSO CHE:

il Comune di Acqui Terme ai sensi della deliberazione della Giunta Comunale nr.114/2019, intende espletare una procedura di selezione, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e di efficienza, in conformità alle linee guida formulate dall'ANAC con determinazione n.32 del 20/01/2016, ai fini dell'individuazione di Cooperative Sociali di tipo B, cui affidare **il servizio di piccola manutenzione ordinaria del patrimonio comunale, da realizzarsi attraverso il reinserimento di n.2 soggetti svantaggiati per un monte ore complessivo di circa 1776 ore, con un costo totale di Euro 36.834,24 oltre IVA ed una durata determinata dall'esaurimento del valore economico della convenzione e comunque non oltre il 31/12/2019.**

con determina Ufficio Tecnico nr.44 del 13/05/2019 di autorizzazione a contrattare, vista l'oggettiva urgenza di affidare il servizio in argomento per sopperire alla carenza di organico, è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio in argomento, mediante procedura comparativa e per garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge, di provvedere alla pubblicazione con termini ridotti di apposito avviso di manifestazione di interesse all'Albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune attraverso il portale telematico;

CHE l'avviso pubblico è stato pubblicato sia all'Albo Pretorio sia sul portale telematico (procedura nr.37) con specifico invito a comunicare la propria manifestazione di interesse entro le ore 12 del 24/05/2019 solo esclusivamente attraverso l'utilizzazione della piattaforma:appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti

CHE codesta Spett.le Cooperativa di tipo B, a seguito dell'apertura delle manifestazioni di interesse come da successiva determina Ufficio Tecnico nr.53/2019, è invitata, a presentare offerta alle condizioni sotto riportate.

- 1. DENOMINAZIONE AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE: COMUNE DI ACQUI TERME (AL) . INDIRIZZO:** Ufficio Tecnico LL.PP. Piazza Levi 12 15011 Acqui Terme. **PUNTI DI CONTATTO:** Ufficio Tecnico LL.PP. Telefono 0144/770238 - 770239 telefax: 0144770234, email: ufficio tecnico@comune.acquiterme.al.it PEC: acqui.term@cert.ruparpiemonte.it Responsabile Amministrativa UTM e CUC dell'Acquese : Trucco Silvia 0144/770231.
- 2. OBIETTIVO:** è l'interazione con Cooperative sociali di tipo B, con riferimento a servizi complementari non di natura sociale, tesa al recupero ed all'inserimento lavorativo in maniera attiva e consapevole nella comunità di persone svantaggiate e/o persone in stato di svantaggio sociale.
- 3. PRESTAZIONI ED IMPORTO DEL CONVENZIONAMENTO:** Nel caso specifico trattasi del servizio di manutenzione ordinaria minore del patrimonio immobiliare dell'Ente e di facchinaggio; le lavorazioni contemplate nel presente servizio sono le seguenti a) piccoli interventi di ripristino del porfido e della pavimentazione stradale; b) esecuzione di lavorazioni di facchinaggio; c) manutenzione minore degli edifici comunali. A tale proposito , le lavorazioni contemplate nel presente servizio si svolgeranno **nei restanti mesi dell'esercizio in corso** , attraverso il reinserimento di n. 2 soggetti svantaggiati, il tutto comporta un costo di Euro 30.192,00 oltre IVA per un totale di Euro 36.834,24 IVA compresa;
- 4. PROCEDURA DI GARA:** Gara informale ex art. 5 L.381/91 ed art.36 comma 2 lett.a) del D.lgs n.50/2016 e smi riservata alle cooperative sociali di tipo B con convenzioni finalizzate a quanto indicato al punto 2 della presente lettera di invito.
- 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Trattandosi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività e di basso contenuto tecnologico, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art.95 comma 4 lett.c) del D.lgs n.50/2016 e smi.
- 6. REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA:** Le Cooperative sociali e/o raggruppamenti di cui all'art.1 comma 1 lett.b) della Legge n.381/91 e smi, regolarmente iscritte negli Albi regionali delle Cooperative sociali Sezione B) dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti: A) essere iscritte alla CCIAA per lo specifico oggetto del convenzionamento; B) essere iscritte all'Albo regionale di cui all'art.9 comma 1 della Legge 381/91 per una attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto; C) essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.lgs n.50/2016 e smi; D) essere in possesso e/o avere la disponibilità dell'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio.
- 7. MODALITA' E TERMINE ABBREVIATO DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** L'invio del plico telematico per la partecipazione alla procedura in oggetto, contenente tutta la documentazione prevista nella presente richiesta di offerta, dovrà avvenire mediante l'utilizzo della piattaforma, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 01/06/2019 attraverso il Portale Gare del Comune di Acqui Terme all'indirizzo web <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>. La presentazione delle offerte è vincolata al processo di registrazione per l'ottenimento delle credenziali. ACCESSO ALLA PIATTAFORMA TELEMATICA E MODALITA' OPERATIVE: Le modalità per registrarsi e ottenere le credenziali di accesso alla piattaforma telematica sono contenute nel documento "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti", disponibile nell'area pubblica della piattaforma <https://appalti-acquese.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> nella sezione "Informazioni", "Accesso area riservata", parte integrante e sostanziale al presente disciplinare di gara. Le modalità operative per la presentazione a mezzo piattaforma telematica delle offerte e il caricamento di tutta la documentazione meglio specificata nei

successivi paragrafi del presente atto sono precisate nel documento denominato “Guida per la presentazione di un’offerta telematica” disponibile nell’area pubblica della piattaforma nella sezione “Informazioni”, “Istruzioni e manuali”, la quale guida costituisce parte integrante e sostanziale al presente disciplinare di gara.

8. MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA La presente richiesta di offerta verrà espletata in modalità completamente telematica attraverso la piattaforma telematica. **Si ribadisce che non saranno ammesse preventivi/offerte presentate in modalità cartacea o via PEC.** I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno:

- (SE NON SI HA EFFETTUATO GIA’ LA REGISTRAZIONE) registrarsi sulla piattaforma telematica secondo le modalità specificate nel documento denominato “Modalità tecniche per l’utilizzo della piattaforma telematica e accesso all’Area riservata del Portale Appalti, scaricabile direttamente sulla piattaforma disponibile all’indirizzo internet sopra indicato, ottenendo così le credenziali di accesso, **in alternativa** accedere con le proprie credenziali già rilasciate dal sistema;
- scaricare la documentazione di gara disponibile ovvero, laddove richiesto, generarla a sistema;
- predisporre, compilare, acquisire, firmare digitalmente tutta la documentazione secondo quanto prescritto nel presente disciplinare di gara, avendo cura di controllare di aver acquisito tutto quanto richiesto o che si intende produrre in sede di gara, distinguendo in modo inequivocabile tra ciò che va caricato nelle due buste digitali meglio specificate di seguito (Busta A e Busta B);
- avviare la compilazione dell’offerta telematica, confermando o modificando i propri dati anagrafici; si evidenzia che qualora l’operatore economico sia già registrato e necessiti di aggiornare i propri dati anagrafici, nel caso la modifica riguardi ragione sociale, la forma giuridica, il codice fiscale o la partita iva, tale variazione dovrà essere richiesta utilizzando l’apposita procedura "Richiedi variazione dati identificativi" disponibile nell’Area personale raggiungibile accedendo alla piattaforma con le credenziali rilasciate in fase di registrazione; per tali variazioni è richiesta la verifica e l’accettazione da parte della Stazione Appaltante e/o dell’Amministrazione aggiudicatrice, pertanto il processo di aggiornamento è differito; in caso di urgenza è possibile contattare la Stazione Appaltante e/o l’amministrazione aggiudicatrice;
- (se del caso) scegliere la forma di partecipazione, inserendo tutti gli altri eventuali operatori economici; nel caso di raggruppamento sarà pertanto l’impresa mandataria/capogruppo ad effettuare le operazioni di caricamento e gestione dei dati per la procedura di gara anche per conto delle mandanti, fermi restando gli obblighi di firma digitale dei documenti presentati di pertinenza di ciascun operatore economico;
- predisporre le buste telematiche secondo le modalità previste nelle linee guida nel documento denominato “Guida alla presentazione delle offerte telematiche”, disponibile direttamente nella home page (accesso pubblico) della piattaforma telematica, nella sezione “Informazioni”, “Istruzioni e manuali”, avendo cura di verificare che tutti i documenti siano stati compilati correttamente, nel formato richiesto (es.: PDF) e firmati digitalmente (es. in formato P7M) da tutti i soggetti abilitati ad impegnare giuridicamente l’operatore economico e/o gli operatori economici e che tutti i file siano stati caricati correttamente nelle rispettive buste telematiche;
- modificare o confermare l’offerta;
- inviare l’offerta telematica.

Si precisa che:

- prima dell'invio, tutti i file che compongono l'offerta che non siano già originariamente in formato PDF, devono essere convertiti in formato PDF;
- la predisposizione e il salvataggio dell'offerta da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l'effettivo invio dell'offerta ai fini della partecipazione, ma è necessario completare il percorso cliccando sulla funzione “conferma e invia offerta”;
- oltre il termine di scadenza della presentazione delle offerte, la piattaforma non ne permette l'invio;
- la piattaforma permette l'upload di file di dimensioni massime di 10 MB per un limite complessivo di 30 MB per ciascuna busta digitale.

8.1 LE BUSTE DIGITALI: La piattaforma telematica prevede il caricamento e l'invio dell'offerta contenente le seguenti buste digitali: **a) BUSTA DIGITALE A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.** Nella **BUSTA DIGITALE A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** gli operatori dovranno inserire:

1. **(DOCUMENTO INFORMatico) DOMANDA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UTILIZZANDO IL MODULO “ALLEGATO A”** in **CARTA SEMPLICE** datata e sottoscritta, con firma digitale, dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico redatta ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000. In caso in cui venga sottoscritta da un procuratore dovrà essere allegata la relativa procura in originale o in copia autenticata. In caso di offerta congiunta la domanda/dichiarazione deve essere sottoscritta digitalmente da tutti i concorrenti associati, pena l'esclusione.
2. **Patto di integrità** sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante dell'operatore economico;

8.2 BUSTA DIGITALE B – OFFERTA ECONOMICA”. La busta contrassegnata con la lettera “B Offerta economica ” dovrà contenere, pena l'esclusione, al suo interno: **l'Offerta economica/preventivo**, che dovrà essere redatta in lingua italiana , (secondo lo schema allegato B) datata e sottoscritta digitalmente dalla stessa persona che sottoscrive la domanda di partecipazione; in caso di offerta congiunta, (RTI) essa, dovrà essere sottoscritta pena l'esclusione da tutti i rappresentanti degli operatori che vi fanno parte. L'Offerta economica deve essere caricata sulla piattaforma telematica secondo le modalità precisate nel documento “Guida alla presentazione delle offerte telematiche” disponibile nella piattaforma come sopra meglio specificato. Accedendo alla “Busta economica” l'operatore economico dovrà svolgere le operazioni di predisposizione della predetta busta economica. La compilazione dell'offerta economica avverrà su piattaforma telematica in modalità upload di documenti la quale modalità in sintesi prevede:

- _ la predisposizione del file di offerta, a cura dell'operatore economico, sulla base di un facsimile predisposto da questa Stazione appaltante disponibile nella piattaforma telematica;
- _ la trasformazione del file contenente l'offerta economica in formato PDF;
- _ la firma digitale dell'offerta economica come di seguito meglio specificato;
- _ il successivo upload dell'offerta economica firmata digitalmente e degli ulteriori documenti allegati di seguito meglio precisati;
- _ il salvataggio dei documenti precedentemente caricati. **NELLA BUSTA DIGITALE “B OFFERTA ECONOMICA.” DEVE ESSERE CONTENUTA**, a pena di esclusione, l'offerta economica, predisposta secondo il Modulo B allegato al presente invito e **indicante il ribasso unico percentuale espresso in cifre e in lettere, sul costo orario della manodopera. N.B.: Ai sensi dell'art.95 comma 10 del Codice dei contratti pubblici**

essendo la gara indetta a sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) NON occorre specificare il costo interno per la sicurezza.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

1. il Comune di Acqui Terme, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazioni, si riserva espressamente la facoltà di non aggiudicare la suddetta indagine di mercato. In tal caso, i concorrenti partecipanti non potranno dar luogo ad alcuna pretesa di risarcimento a qualsiasi titolo. Si precisa che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione d'offerta.
2. Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016 l'accesso agli atti è differito:
 - in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
 - in relazione alle offerte fino all'aggiudicazione;
 - in relazione all'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta fino all'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 50/2016 sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione:

- alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte, ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali, fatto salvo il caso che il concorrente lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi per la procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso;
 - ai pareri legali acquisiti dall'Amministrazione per la soluzione di liti potenziali o in atto relative ai contratti pubblici.
 - A tal fine l'Amministrazione, consentirà l'accesso anche alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte, che costituiscono, segreti tecnici o commerciali quando questi non risultino sufficientemente motivati e comprovati in sede di dichiarazione, nonché quando tale dichiarazione manchi.
- 3 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta adeguata, conveniente e non anomala.
 - 4 Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.
 - 5 L'organo competente per le procedure di ricorso è il T.A.R. del Piemonte Corso Stati Uniti 45 Torino. I termini per la proposizione di eventuali ricorsi giurisdizionali sono stabiliti dal D.Lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo).
 - 6 **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.** Ai sensi dell'art.13 del Regolamento europeo n.679/2016, il Comune di Acqui Terme in qualità di Titolare del trattamento è tenuto a fornire informazioni in merito all'utilizzo dei dati personali. protezione dei dati personali". Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto dei principi e di quanto disposto dal Regolamento europeo n.679/2016 entrato in vigore il 25/05/2018. Si informa che i dati relativi ai soggetti partecipanti di cui il Comune verrà in possesso, verranno trattati su supporti cartacei ed informatici esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse con l'espletamento della procedura di gara ed ai fini della stipulazione del contratto, in caso di aggiudicazione. In particolare i dati relativi all'esistenza di precedenti penali o di procedimenti pendenti, verranno trattati al solo fine di valutare l'eventuale sussistenza delle cause di esclusione dalla gara di appalto di cui all'art. 80 Dlgs. n. 50/2016. I dati rilevanti ai fini dell'ammissione alla gara potranno essere altresì archiviati ed utilizzati in altri

procedimenti per verifiche o riscontri nei confronti dei soggetti cui si riferiscono. I dati medesimi potranno essere comunicati agli Enti competenti ai fini della verifica della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale dell'Amministrazione nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto di accesso alla documentazione di gara, nelle forme ed entro i limiti previsti dalla normativa in materia. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria essendo necessario ai fini della verifica del possesso dei requisiti di ammissione alla gara; pertanto la mancata comunicazione comporterà esclusione dalla gara medesima. I dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato. Titolare del trattamento è il Comune di Acqui Piazza Levi 12 15011 Acqui Terme (AL).

- 7 **CONTROVERSIE.** Per ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario si applica l'articolo 205 del D. Lgs 50/2016. In caso di mancato accordo bonario, le controversie sono concluse in sede civile presso il competente Foro di Alessandria.

LA P.O. UFFICIO TECNICO

Rag. Trucco Silvia

[Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, con firma digitale, ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., che attribuiscono pieno valore legale e probatorio]